

AU SERVICE DU TERRITOIRE DEPUIS PLUS DE 50 ANS



Plans d'Affectation

Etude de plans de quartier (PQ) et de plans partiels d'affectation (PPA), addendas et révision de plans généraux d'affectation (PGA), collaboration avec les urbanistes et les aménagistes, détermination des espaces cours d'eau (ECE), levé de lisières déterminées avec l'inspecteur forestier, études complémentaires (foncier, génie civil, assainissement, bruit), plans d'alignement, plans fixant la limite des constructions, plans de classement des arbres

Bilan des réserves en zone à bâtir

Analyse et interprétation des réserves à bâtir établies automatiquement par le Canton (application de la MADR – méthode automatique de dimensionnement des réserves - mesures A11 et A12 du Plan Directeur Cantonal), utilisation du guichet cartographique cantonal.



Mesures AF

Etudes préliminaires en Améliorations Foncières, syndicats d'Améliorations Foncières (SAF), remaniements parcellaires de terrains à bâtir et péréquation (étude et coordination)

Equipement

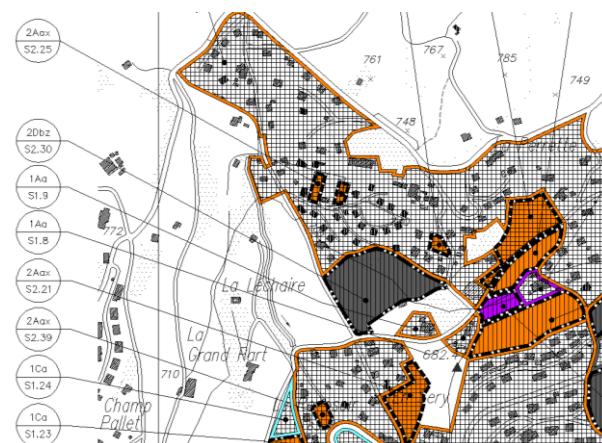
Aperçu de l'Etat de l'Equipement (AEE), conventions foncières et d'équipement pour plans d'affectation

Police des constructions

Contrôle de dossiers d'enquête, contrôle de chantiers

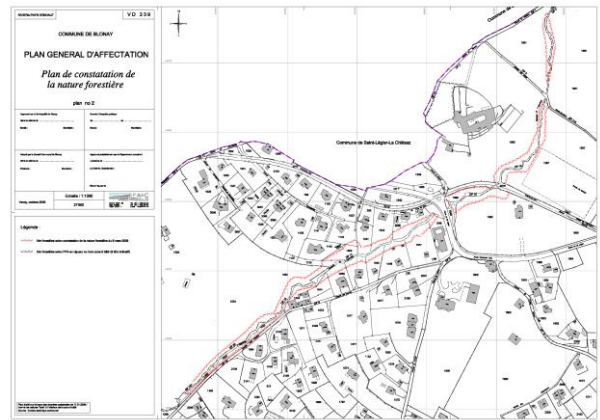
Informatique

Echange de données selon directive NORMAT, mise à jour, acquisition, traitement et diffusion des données de tous formats en relation avec les Systèmes d'Information sur le Territoire (SIT)



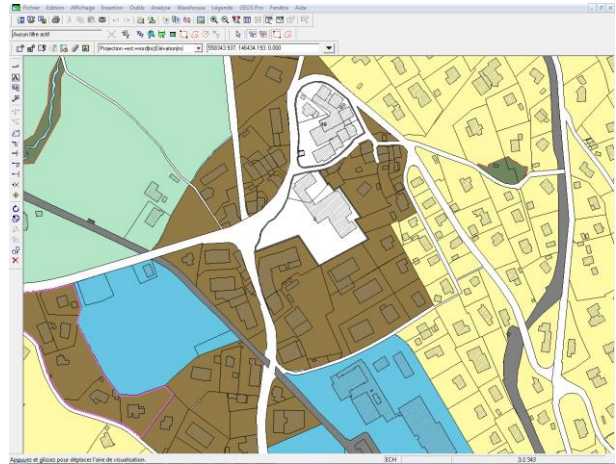
NOS PRESTATIONS

- **Coordination avec les différents services cantonaux**
Service du Développement Territorial, Service des Routes, Direction Générale de l'Environnement
- **Suivi de la procédure**
Examens préalables, séances d'information à la population
- **Travaux géométriques**
Relevés de terrain nécessaires à l'étude de projets
- **Mise à l'enquête publique**
Plans d'enquête
- **Autres prestations et études diverses en relation avec votre projet**
Proposition de variantes favorables à l'environnement, études de bruit, d'infiltration, PGEE, PDDE, etc.



VOS AVANTAGES

- **Equipe pluridisciplinaire – prestations globales**
Un seul interlocuteur pour toutes les étapes du mandat (aménagement du territoire, génie civil, mensuration, environnement, droit foncier)
- **Relation de proximité et connaissance des lieux**
Présent dans chaque région (Riviera, Pays-d'Enhaut, Chablais)
Connaissance des services, des polices des constructions et règlements communaux
- **Relations avec les services cantonaux**
Connaissance des lois, normes, directives
- **Equipement et technologie modernes**
Laserscan, GPS, théodolite robotique, SIG, logiciels métiers 3D



CONTACTS

www.efa-c.ch

Avenue Reller 42
case postale
1800 VEVEY 1
vevey@efa-c.ch
tél. 021 925 36 00

La Villa d'Oex 31
1660 CHATEAU-D'OEX
oex@efa-c.ch
tél. 026 924 67 66

Rue du Midi 18
1860 AIGLE
aigle@efa-c.ch
tél. 024 466 20 51

Chemin du Plan 35
1865 LES DIABLERETS
diablerets@efa-c.ch
tél. 024 492 24 14

